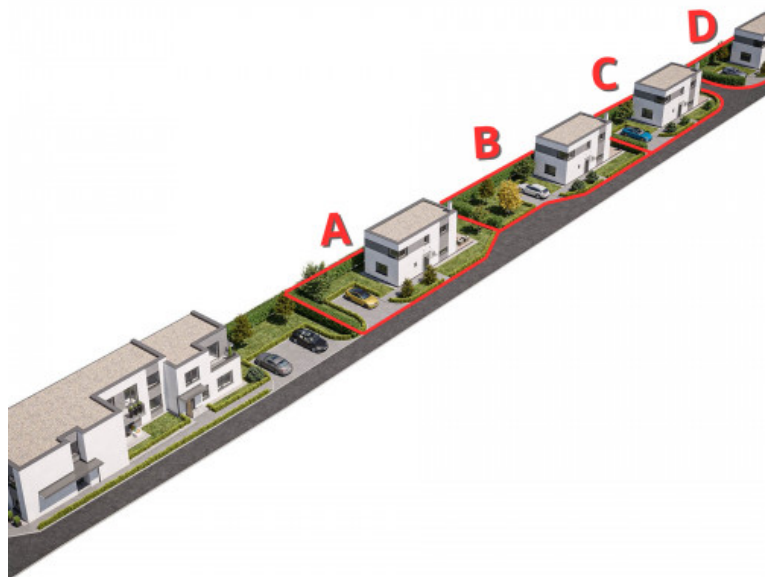


Stavebný investičný pozemok Rosina 1935 m²



Info v RK

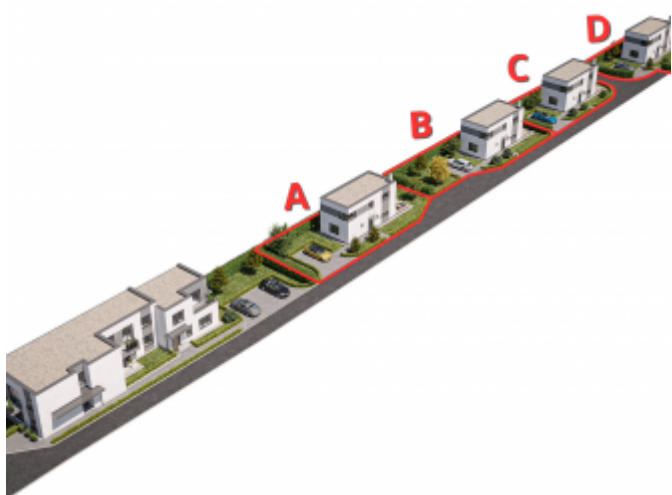
Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Rosina
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	1935 m ²	Kanalizácia:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda - na pozemku:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika - na pozemku:	áno
Celková plocha:	1935 m ²	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Inžinierske siete:	áno	kanalizácia:	

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame vám na predaj investičný stavebný pozemok o výmere 1935 m² v oblúbenej a vyhľadávanej lokalite Rosina, pričom 1318 m² je určené na zastavanie 4 rodinnými domami a 617 m² tvorí spoločná prístupová cesta. Pozemok sa nachádza úplne na začiatku obce a je súčasťou projektu "Kondomínium Rosina - Uhriňová" pozostávajúceho z 5 bytov a 4 rodinných domov. Pozemok sa predáva so stavebným povolením na prípojky elektriky, vody, splaškovej kanalizácie a dažďovej kanalizácie riešenou vsakmi a taktiež stavebným povolením na stavbu 4 katalógových 2-podlažných 4-izbových RD s výmerou podlahovej plochy 110 m². Splašková kanalizácia bude riešená v stavebnom povolení na dom so zaústením do verejnej kanalizácie. Predpoklad vybudovania prípojok je 31.10.2024, stavebné povolenie na RD predpoklad 12/2024.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Eugen Cagáň
+421903442164
cagan@customreal.sk

