

Prenajmeme skladový objekt v Žiline výmere 916 m².



6,40 €/m²/mesiac

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Bytčická
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklady a haly
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	916 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	firemné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	novostavba	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	916 m ²	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	916 m ²	Materiál:	Montované
Zateplený objekt:	áno	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	1	Terasa:	nie
Balkón:	nie	Vykurovanie:	vlastné - plyn
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Prenajmeme sklad Žilina v samostatnom objekte o výmere 916 m². Objekt postavený v roku 2013. Celková zastavaná plocha 931 m². Vonkajšie rozmery 77 x 12,1 m. Nosná konštrukcia Ocelový skelet 14 polí v module 5,45 m x 10,5 m , pole pri hale „E“ je skrátané, Svetlá výška pod strešnými nosníkmi je 9m a 10 m Pultová strecha z ocelových nosníkov. Obvodové steny rovnako ako strecha z kompozitných panelov KINGSTON 100 s tepelnou izoláciou. Podlaha priemyselná. Presvetlenie a priame vetranie oknami. Priame spojenie s príľahlou halou „D“ a príľahlou halou „E“.

Cena nájmu je 6,40 €/m²/mesiac čo je mesačne 5824 EUR + DPH.

K nájmu budú pripočítané služby spojené s nájmom Služby spojené s nájmom:

- Dodávky médií podľa spotreby + Elektrina + Vodné stočné + Plyn - Podiely za služby spojené s nájmom + parkovacie plochy na vyhradených miestach + podiel na strážnej službe, objekt je aktuálne voľný.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Petr Růžička
+421 903 442 162
ruzicka@customreal.sk

